

4 pièces meublé - Rue du Faubourg Saint Honoré 75008 Paris**4 300 € CC/mois**

Appartement de 4 pièces, 2 chambres, 90 m²
Location meublée réservée aux sociétés et résidences secondaires
Disponible

Rue du Faubourg Saint Honoré 75008 Paris - Très beau 4 pièces meublé en DUPLEX de 90 m² au 6ème et dernier étage avec ascenseur sur cour dégagée d'un immeuble ancien de très bon standing composé d'une entrée, une belle pièce à vivre avec espace séjour et salle à manger, une cuisine dinatoire séparée équipée et aménagée, un wc séparé, à l'étage il y a deux chambres avec rangements, une salle de douche avec wc et une salle de bains, chauffage collectif et eau chaude individuelle électrique, très bien agencé, aucune perte de place, comme une maison, calme, lumineux et traversant. Interphone, digicode et gardien. Métro ligne 2 Ternes

Conditions financières

Loyer charges comprises de 4 300 € par mois, dont charges locatives estimées à 100 € par mois. Sauf mention contraire, les charges n'incluent pas : l'électricité, le gaz, internet, la taxe d'habitation, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, l'assurance habitation, l'entretien annuel de la chaudière le cas échéant.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires locataire :

- si société : 6 192 € TTC (1,2 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence secondaire : 5 160 € TTC (1 mois de loyer CC + TVA)

Planifier une visite

Appelez-nous au +33 (0)1 53 76 42 05 du lundi au vendredi, de 10h à 13h et de 14h à 18h.

Si vous souhaitez réserver le bien, envoyez-nous votre dossier à l'adresse contact@avant-garde.immo

Transports

- ligne : 2
- station : Ternes

Prestations

- 1 salle de bain
- 1 salle d'eau
- 2 WC
- WC séparés
- Salle à manger
- Séjour
- Entrée
- 6ème étage
- Immeuble de 6 étages
- Ascenseur
- Année de construction : 1900
- Refait à neuf
- Chauffage collectif
- Eau chaude individuelle électrique
- Cuisine séparée équipée
- Calme
- Gardien
- Local poubelle
- Parquet
- Double vitrage
- Fibre optique
- Porte blindée
- Digicode
- Interphone
- Détecteur de fumée
- Congélateur
- Four
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Lave-linge
- Sèche-linge

DPE

- Informations à venir





